采购公告

至：投标人

东莞市莞城建筑工程有限公司就 东莞市民服务中心三期—智能化集成系统智慧商业平台采购安装工程 进行 邀请采购 现将有关事项说明如下：

一、项目名称： 东莞市民服务中心三期-智能化集成系统智慧商业平台工程

二、项目编号： ZBCG-2024-14

三、工程地点：东莞市南城街道簪花路与东莞大道北侧交汇处

四、本工程采购招控制价(含税)为¥1,353,295.00元，参考《2022年度东莞市房屋建筑和市政基础设施工程施工公开采购投标中标价情况分析》中的安装工程-其他工程下浮率19.27%，即采购限价(含税)为¥1,092,515.05元。

其中不含税工程价款为：（小写）¥1,002,307.39元，（大写）壹佰万零贰仟叁佰零柒元叁角玖分；税金为：（小写）¥90,207.66元，（大写）玖万零贰佰零柒元陆角陆分。

五、工程概况：本工程拟构建智能化集成系统智慧商业平台，将建筑运维过程中的各个系统（如安防、消防、物业、楼宇自控、设备、能耗、空间、后勤、商业等）整合，实现人、设备与建筑之间的互联互通，同时结合数据分析、性能分析与模型分析，为建筑物的运维提供一个综合性的平台，从而更好的发挥建筑物的功能与作用。

六、工程范围：

本工程承包范围为东东莞市民服务三期项目智能化集成系统智慧商业平台工程全部工作，包含平台框架、数据综合看板、能耗模块、客流模块、机房综合等系统的硬件增加及软件功能、系统调试、安全防护、文明施工费等图纸及采购文件所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

七、承包方式：

本合同包括方案图纸深化设计费、包工、包料、包供应设备、包安装调试、包质量、包安全、包工期、包施工机械、包安全文明施工、包资料、包验收合格、包保险、包保修、包风险、包与其他分包单位的配合等。但不含总包配合费。

八、工期：计划开、竣工日期：2024年 3 月 1 日至2024年 3 月 30 日，暂定30日历天，具体施工时间根据项目部施工进度安排。

九、投标文件的递交时间及开标地点：以密封形式于2024年 2 月 23 日 9 时40 分前递交，截止时间为2024年 2 月 23 日 9 时40分，所有应答文件必须在规定的应答截止时间前按规定地址送达采购人，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街9栋5层莞建公司开标室。

十、注意事项：

1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或

视为废标。

2、中标单位严禁有挂靠或者违法转包行为。

3、投标文件严禁出现不平衡报价。

4、质量要求：现行的施工规范要求。

十一、采购文件获取：采购人处获取。

十二、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市莞城建筑工程有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街8栋莞建公司4楼招投标部。

联系人：麦工 邮政编码：511400

联系方式：18807696638 传 真：0769-39009090

东莞市莞城建筑工程有限公司

2024年2月19日