

采购公告

至：投标人

东莞市城市工程建设集团有限公司就东莞市沙田中学（暂定名）开荒保洁进行
公开采购，现将有关事项说明如下：

一、项目名称：东莞市沙田中学（暂定名）开荒保洁

二、项目编号：ZBCG-2026-081

三、工程地点：东莞沙田

四、采购限价

本项目采购限价为¥ 1326383.41 元（含税 6 %），（大写）人民币 壹佰叁拾贰万陆仟叁佰捌拾叁元肆角壹分；其中不含税价款为：（小写）¥ 1251305.10 元，（大写）人民币 壹佰贰拾伍万壹仟叁佰零伍元壹角整；税金：（小写）¥ 75078.31 元，（大写）人民币 柒万伍仟零柒拾捌元叁角壹分。（投标人报价不得高于采购限价）

五、工程概况：本项目总用地面积为 92727.86 平方米，总建筑面积 146572.85 平方米，拟建设内容主要包括：1 号食堂宿舍楼、2 号宿舍楼、3 号体育馆、4 号图书馆、5 号高中教学楼、6 号初中教学楼、7 号报告厅、8~10 号门卫、11 号地下车库等单体以及辅助功能建筑等，同时建设室外绿化、道路、停车场、室外管线等室外配套工程。其中最大建筑物层数为 12 层，最大建筑高度约 49.50 米，结构最大单跨跨度约 42 米，最大单体建筑面积为 47387.09 平方米。

六、采购范围：本项目开荒保洁工作，按《开荒保洁服务工作标准及检查方法》中列明标准提供开荒服务，如有附件未明确事项，应按不低于通常开荒保洁要求的标准执行。工程量包括 1#~10# 各栋单体建筑 132813.6m²，11# 地下室 13759.26m² 及室外园林 30000m²。

七、服务期及数量

工期：服务工期计划自 2026 年 06 月 15 日 至 2026 年 08 月 30 日，工期为 75 个日历天；具体服务时间以项目部正式通知为准，乙方承诺无条件配合甲方项目部根据施工进度安排的调整。

八、投标文件的递交时间及开标地点

以密封形式于 2026 年 06 月 05 日 15 时 00 分 前递交，截止时间为 2026 年 06 月 05 日 15 时 00 分，所有报价文件必须在规定的递交截止时间前按规定送达采购方，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街 8 栋 4 层城工集团开标室。

九、注意事项

1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或视为废标。

2、投标文件严禁出现不平衡报价。

3、质量要求：现行的施工规范要求及用户需求书列明的要求。

十、采购文件获取

城工集团官网 (<http://www.dggcc.cn>)。

十一、其他及特别内容说明

参考品牌：___/___；进场需经采购人审核同意方可使用。

十二、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市城市工程建设集团有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街8栋城工集团7层。

联系人：黄工

邮政编码：523000

联系方式：15017133726

传真：0769-39009090



东莞市城市工程建设集团有限公司

2026 年 06 月 01 日