

# 采 购 文 件

东莞市沙田中学（暂定名）开荒保洁

项目编号：ZBCG-2026-081



东莞市城市工程建设集团有限公司

2026 年 06 月

# 第一部分 采购公告

至：投标人

东莞市城市工程建设集团有限公司就东莞市沙田中学（暂定名）开荒保洁进行公开采购  
现将有关事项说明如下：

一、项目名称：东莞市沙田中学（暂定名）开荒保洁

二、项目编号：ZBCG-2026-081

三、工程地点：东莞沙田

## 四、采购限价

本项目采购限价为¥ 1326383.41 元（含税 6 %），（大写）人民币 壹佰叁拾贰万陆仟叁佰捌拾叁元肆角壹分；其中不含税价款为：（小写）¥ 1251305.10 元，（大写）人民币 壹佰贰拾伍万壹仟叁佰零伍元壹角整；税金：（小写）¥ 75078.31 元，（大写）人民币 柒万伍仟零柒拾捌元叁角壹分。（投标人报价不得高于采购限价）

五、工程概况：本项目总用地面积为 92727.86 平方米，总建筑面积 146572.85 平方米，拟建设内容主要包括：1 号食堂宿舍楼、2 号宿舍楼、3 号体育馆、4 号图书馆、5 号高中教学楼、6 号初中教学楼、7 号报告厅、8~10 号门卫、11 号地下车库等单体以及辅助功能建筑等，同时建设室外绿化、道路、停车场、室外管线等室外配套工程。其中最大建筑物层数为 12 层，最大建筑高度约 49.50 米，结构最大单跨跨度约 42 米，最大单体建筑面积为 47387.09 平方米。

六、采购范围：本项目开荒保洁工作，按《开荒保洁服务工作标准及检查方法》中列明标准提供开荒服务，如有附件未明确事项，应按不低于通常开荒保洁要求的标准执行。工程量包括 1#~10# 各栋单体建筑 132813.6m<sup>2</sup>，11#地下室 13759.26m<sup>2</sup> 及室外园林 30000m<sup>2</sup>。

## 七、服务期及数量

工期：服务工期计划自 2026 年 06 月 15 日 至 2026 年 08 月 30 日，工期为 75 个日历天；具体服务时间以项目部正式通知为准，乙方承诺无条件配合甲方项目部根据施工进度安排的调整。

## 八、投标文件的递交时间及开标地点

以密封形式于 2026 年 06 月 05 日 15 时 00 分 前递交，截止时间为 2026 年 06 月 05 日 15 时 00 分，所有报价文件必须在规定的递交截止时间前按规定送达采购方，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街 8 栋 4 层城工集团开标室。

## 九、注意事项

- 1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或视为废标。
- 2、投标文件严禁出现不平衡报价。
- 3、质量要求：现行的施工规范要求及用户需求书列明的要求。

## 十、采购文件获取

城工集团官网 (<http://www.dggcc.cn>)。

#### 十一、其他及特别内容说明

参考品牌：\_\_\_/\_\_\_；进场需经采购人审核同意方可使用。

#### 十二、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市城市工程建设集团有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街8栋城工集团7层。

联系人：黄工

邮政编码：523000

联系方式：15017133726

传真：0769-39009090

东莞市城市工程建设集团有限公司



附件 1：用户需求书

附件 2：采购控制价

附件 3：采购清单

## 第二部分 投标前须知

### 一、投标人要求

- 1、中华人民共和国境内注册的有合法经营资格的国内独立法人，具有独立承担民事责任的能力。
- 2、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。
- 3、本次采购不接受联合体投标。
- 4、投标人应是公司库内的合格供应商。或当投标人为采购人供应商库外单位时，应经过采购人采购小组在合作意愿、公司实力、团队能力、履约能力等方面进行综合评价，综合评分合格后，方可接受其投标。
- 5、凡自采购公告发布之日起前半年内被采购人履约评价为不合格的不得参与本项目。
- 6、投标人近 5 年承接过 2 项合同金额大于或等于 65 万元的清洁开荒类项目（提供合同关键页复印件等证明材料，时间以合同签订时间为准）

### 二、踏勘现场

该项目需进行踏勘现场，请投标人于不少于投标截止日期一个日历日之前联系采购人到实地踏勘考察并领取现场踏勘证明及施工图纸等相关资料。如因投标人于本采购开标前未到现场踏勘，不得参与投标。

需勘察现场请联系采购人项目负责人

### 三、合同签订时间

由中标人收到中标通知书后（30 天内），与采购人签订合同。

### 四、结算原则：（详见第四部分合同文件）

### 五、工程付款方式：（详见第四部分合同文件）

### 六、投标文件份数

商务部分正本 1 份，副本 1 份，电子版本 1 份（包含签字盖章版 PDF 扫描投标文件、报价清单 Excel 版本，以 U 盘存储提交）。

### 七、定标方式

最低价法（有效标中不含税价格最低者）为中标单位。

### 八、投标有效期：投标有效期为投标截止时间至其后的 90 天。

### 九、否决投标规定

- （1）投标文件未密封和未按本采购文件要求装订的；
- （2）未按投标文件要求编制、未按采购文件要求递交附件资料、签字和盖章的；
- （3）投标文件字迹模糊、无法辨认的；
- （4）投标文件中的投标报价高于投标最高限价；
- （5）投标文件没有对采购文件做出实质性响应；
- （6）投标文件没按采购文件第三部分格式要求编写。（不可装订与该项目无相关的资料）投标文件里有出现采购文件规定以外的标记；



(7) 采购文件要求编制已标价的工程量清单时，投标人更改或删除工程量清单综合单价报价表内的项目或工程量，或工程量清单综合单价报价表缺页；

(8) 在开评标过程中，若采购人认为某投标人的报价明显低于其他投标报价或可能明显存在低于成本报价恶意竞标的情况，采购人有权要求该投标人作出书面说明，并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由采购人认定该投标人以低于成本报价恶意竞标，应当否决其投标；

#### 十、重新采购和不再采购

有下列情形之一的，采购人可不再重新采购：

- (1) 经评议有效投标的投标人数量不足 3 个的；
- (2) 采购制度规定的其他采购失败情形的。

出现上述情形后，由采购小组根据实际情况对本次采购作出延缓采购工作或转为谈判(有效投标的投标人数量 2 个)、直接委托(有效投标的投标人数量 1 个)等方式。

谈判程序为：采购小组集中与单一投标单位分别进行谈判，并进行二次报价，谈判过程中的任何一方不得透露与谈判有关的其它投标单位的技术资料、价格或其它信息。

谈判定标方式：最终价低者（不含税价格最低者为中标单位）。

#### 十一、报价相同情况处理

如果有两个或以上的投标人的报价相同且同为最低报价时，则报价相同且同为最低报价的投标人进行二轮或多轮报价，直至确定有且仅有一家投标人为最低报价，确定报价最低者为中标单位。

### 第三部分 投标文件（格式）

# 投 标 文 件

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

投标文件内容：\_\_\_\_\_ 商务部分

采购人：\_\_\_\_\_

投标人：\_\_\_\_\_（盖公司法人公章）

日 期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

附件 1:

法定代表人身份证明书

单位名称: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓 名: \_\_\_\_\_ 性别: \_\_\_\_\_ 年龄: \_\_\_\_\_ 职务: \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_ (投标人单位名称) \_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

报价人: \_\_\_\_\_ (盖公司法人公章)

日 期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



附件 2：附营业执照及法人身份证复印件。

附件 3:

授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）\_\_\_\_\_为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自递交投标文件起 至 年 月 日。（不少于 90 天）

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖私章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖私章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附件 4：附委托代理人身份证复印件。

## 附件 5、 承诺书格式

### 承诺书

我方已完整阅读了\_\_\_\_\_项目（项目编号：ZBCG-2026-xx）  
采购文件的所有内容（包括澄清，以及所有已提供的参考资料和有关附件），并完全  
理解上述文件所表达的意思，该项目递交报价文件时间截止后，我方承诺不再对上述  
文件内容进行询问或质疑。

报价人名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

报价人法定代表人或受委托人（签名或盖私章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件 6：报价总表

### 报价总表

#### 东莞市沙田中学（暂定名）开荒保洁 投标费用汇总表

序号	项目编号	采购控制价	投标限价（元）	投标人报价（不含税）	投标人报价（含税）	备注
1	ZBCG-2026-081	1326383.41	1326383.41			
汇总报价			小写：（含税      %）			
			大写：（含税      %）			

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖公司法人公章）

单位地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖私章）

邮政编码：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

（注：1、本投标函须每页加盖投标人公司法人公章；本投标文件必须按规定的格式打印，手写、涂改无效。2、大写金额数字用“零、壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖”填写。）



## 附件 7：工程量报价清单

附件 8： 包含但不限于以下资料（复印加盖公章）

- 1、投标人的营业执照
- 2、电子税务局纳税人信息截图

电子税务局纳税人信息截图示例（须可见公司全称）：

/query/ybnsrzgck

首页

一般纳税人资格查询

纳税人识别号 91441900198026176K

纳税人名称 东莞市莞城建筑工程有限公司

\* 验证码 baoc

9445

评价

重置

查询

序号	纳税人识别号	纳税人名称	主管税务机关	资格类型	认定有效期限起	认定有效期限止
1	91441900198026176K	东莞市莞城建筑工程有限公司	国家税务总局东莞市税务局莞...	增值税一般纳税人	2016-05-01	9999-12-31
2	91441900198026176K	东莞市莞城建筑工程有限公司	国家税务总局东莞市税务局莞...	简易办法征收一般纳税人	2016-05-01	9999-12-31

## 附件 9：其他资料（如有）

（1）企业实力的相关证明材料（不作强制性要求，由投标人自行编制，并附相关证明材料）；

（2）其他辅助说明资料。（如有，附相关证明资料复印件，格式自定）

备注：上述投标人提供的相关辅助说明材料，均须加盖企业法人公章。

## 第四部分 合同样本

合同编号：\_\_\_\_\_

## 东莞市沙田中学（暂定名）

### 开 荒 保 洁 合 同

甲 方： 东莞市城市工程建设集团有限公司

乙 方： \_\_\_\_\_

签订日期：2026 年    月    日



发包方（甲方）：东莞市城市工程建设集团有限公司

承包方（乙方）：                    

为做好东莞市沙田中学（暂定名）项目开荒保洁工作，保证服务质量。根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，为保护双方的合法权益，双方在平等、友好、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

### 第一条 项目概况

1、项目名称：东莞市沙田中学（暂定名）；

2、项目地址：东莞市沙田镇；

3、项目开荒保洁预计面积：

本项目开荒保洁工作，按《开荒清洁标准》中列明标准提供开荒服务，如有附件未明确事项，应按不低于通常开荒保洁要求的标准执行。工程量包括 1#~10#各栋单体建筑 132813.6m<sup>2</sup>，11#地下室 13759.26m<sup>2</sup> 及室外园林 30000m<sup>2</sup>。

### 第二条 服务期限

1、开荒服务期计划 2026 年      月      日起至 2026 年      月      日止，服务期      天内，具体入场时间以项目通知为准。乙方应在该期限内完成本合同项下全部服务，且全部服务经甲方验收认定为达标，乙方应给予甲方预留【 15 】天的验收时间。

2、因甲方现场作业环境等原因导致工程延期，期限顺延。

3、若各楼栋开荒清洁时间不一致，且间隔时间较长时，需多次进退场施工，具体时间以项目部通知为准，单价综合考虑多次进退场及人材机价格变动。

4、承包范围详见平面图纸及工程清单及《开荒清洁标准》等要求文件内容。

### 第三条 服务范围、内容及标准

1、服务范围及内容：

服务范围：本工程服务区域包含：地上部分（1#、2#、3#、4#、5#、6#、7#、8#、9#、10#楼）开荒清洁面积约为 132813.6 m<sup>2</sup>；地下车库（11#楼）开荒清洁面积约为 13759.26 m<sup>2</sup>；室外园林开荒清洁面积约为 30000 m<sup>2</sup>等，具体开荒保洁面积按报价清单约定的计算原则计算承包范围。

2、服务标准：

乙方应按本合同《开荒保洁服务工作标准及检查方法》（详见附件一）中列明标准提供开荒服务，如有附件未明确事项，应按不低于通常开荒保洁要求的标准执行。

## 2.1 作业要求

2.1.1 乙方采取进行外墙清洁，须使用专业工具及外墙清洗剂、玻璃清洁剂、全能清洁剂清洗外墙瓷砖、涂料、玻璃、铝板，使玻璃表面形成一层保护膜，使玻璃不易受灰尘和酸雨的腐蚀。

2.1.2 室内清洁乙方也应当做好相应的防护准备工作，确保乙方工作人员及第三方的人身安全。

2.1.3 在履行本合同项下全部义务和清洗外墙时，必须事先对楼栋外围草坪、铺装地面和公共设施加以防护措施，如有损坏，照价赔偿。

## 2.2 服务及验收标准

2.2.1 楼梯间无遗留垃圾，地面、墙面瓷砖、无污染和明显积灰，玻璃整体光亮、清洁、无胶印、无污迹、无建筑施工材料残余物；玻璃与金属结构框之间的缝隙不得污垢存在；室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污渍、灰尘、水迹手印及其他印迹；外墙干净、无深色、无污迹无建筑施工材料残余物等。

2.2.2 所有的清洁作业面（外墙除外）在完成清洁并经验收合格后应做好保护工作，防止二次污染。

## 第四条 服务费用及付款方式

### 1、服务费用：

序号	区域	单位	暂定数量	单价（元/m <sup>2</sup> ）（不含税）	金额（元）	工作内容
详见附件报价清单						
不含税金额			/	/		
增值税税金（3%）			/	/		
总计			/	/		

1.1 结算方式：固定单价合同，工程量按双方确认的实际清洁面积及签证变更资料按实计算，工程结算价=中标单价\*工程量+签证变更金额，最终结算价以甲方审核为准。

1.2 因甲方原因导致乙方二次开荒或至乙方多次开荒，则甲方需计算二次开荒费用



给乙方。乙方应对开荒保洁区域作好现场保护，防止二次污染。因乙方未做好保护导致的再次开荒，不视为二次开荒。(注:已经共同验收合格并办理移交手续后，甲方再通知乙方进行开荒，那么视为二次开荒，费用由双方另行协商)。

1.3 单价已含清洁人员工资、国家法定节假日工资、餐费补助，保险(社会保险与商业保险)、福利、办公费用、保洁用具、保洁物料用品费用、利润、管理酬金及税金与甲方为实现合同目的全部相关费用；所有费用均已考虑在内，乙方不再向甲方追加任何费用；上述保洁服务费中包含物料及乙方管理费。保洁人员日常使用的工具以及清洁用品、保洁所需的各种机械设备、器械(包括但不限于高空车、垃圾车、扫把簸箕、玻璃刮、消毒水、垃圾袋、洗手液、清洁剂、漂白粉、洁厕灵、碧丽珠、空气清新剂、卫生球等)均已包含；甲方除向乙方支付上述费用外，无须再支付任何其他费用。

1.4 合同清单范围内的服务内容及服务过程中所发生超出合同范围的增减工程内容(以甲方确认的工程变更单为准)，乙方不得以任何借口拒绝施工，否则甲方有权委托第三方施工，施工的所有费用全部由乙方承担《从乙方的工程款中直接扣除》。若因其它特殊保洁项目服务工作需要另出服务费用的，需双方协商另行计算。

## 2、付款方式：

(1) 工程预付款：本工程没有预付款；

(2) 工程进度款：在当期工程款项支付前，如发现当期完成工程项有不合格时，将扣除不合格项费用的费用，乙方还应立即进行修补工作，费用自理；不合格项经整改或修补达到“合格”的，在达标的当期支付其对应的费用；不合格项经整改或修补后经验收仍不合格的，应在结算中扣除不合格项费用。

(3) 按已完工程造价的 80%支付，工程完工累计支付至合同(暂定)总价 80%时，暂停支付工程进度款。签证变更按甲方初审价的 80%支付。

(4) 待工程全部完成，并经甲方竣工验收合格，甲方在收到乙方提交的结算书 60 天完成结算初审，支付至初审结算价的 90%；

(5) 经甲方成本部复审的结算价为本工程最终结算价，双方办理最终结算事宜并提供材料商结算清单以及劳务结算清单起 15 日内，支付到结算总价 100%，乙方根据最终结算价及累计收款多退少补。

(6) 甲方付款前，乙方必须足额提供增值税税率为 6%的专用发票给甲方。如遇国家调整税率，按调整后税率及相关细则执行。乙方每次收取工程款时，需提供上月工人

工资表给甲方。否则甲方有权拒绝支付工程款，乙方承担违约责任，乙方逾期提供发票及请款资料的，甲方有权相应延迟付款并不视为甲方违约，则由此产生的付款迟延的责任全部由乙方自身承担。

3、乙方税务信息及收款账户：

乙方名称：

开户行：

账 号：

## 第五条 甲方权利及义务

1、甲方有权全面监督、检查、验收乙方服务范围内的开荒保洁服务工作质量，督促乙方严格执行本合同的各项条款；甲方相关责任人通过现场检查及不定期抽检方式对开荒保洁服务进行检查及评价，在检查时如发现不达标之处，及时通知乙方，要求乙方及时配合予以整改处理。

2、甲方有权制定相应管理措施、监督检查标准等，以保证乙方按照本合同及其他双方议定的要求进行作业。

3、甲方有权根据乙方人员的实际工作情况要求乙方更换或调整不符合要求的服务人员。

4、甲方有权根据项目的实际开荒保洁服务情况，临时要求乙方增派服务人员为甲方开荒保洁工作提供人员保障。

5、甲方无偿提供开荒保洁用水、电，并提供物品贮物室以放置乙方的开荒保洁器械、材料等，乙方不得存放与作业无关的私人物品、废弃物品、危险品，不得使用私人电器设施（如电炉子、电饭锅、电暖器等），但经甲方事先同意后，乙方开荒保洁服务人员可在休息室内使用微波炉等安全电器。

6、甲方应尊重乙方服务人员的工作，对乙方服务人员履行职责的行为予以支持、配合。

7、甲方有权对完工服务进行验收，验收认为达标的根据本合同约定付款，验收认为不达标的，通知乙方在规定期限内进行整改直至达标为止。

## 第六条 乙方权利及义务

1、乙方应听从甲方安排，全力为项目提供开荒保洁服务。



2、乙方应在本合同生效后第二天完成工作计划至甲方负责人，并指定现场负责人具体安排及督导服务工作，检查现场开荒保洁情况；乙方应保持与甲方负责人的日常联系，并接受甲方的监督、检查。

3、乙方负责对派出的开荒保洁人员进行职业道德、业务技能、安全作业、劳动纪律的教育和培训。

4、安全生产要求：乙方服务期间要求无发生安全事故；如因乙方人员工作失职，发生安全事故，造成甲方或第三方损害而导致甲方遭受损失或承担赔偿责任的，由乙方全部承担。

5、乙方自行配备所需开荒保洁机器、工具、材料，并严守有关安全作业规定。未配置足够设备及工具影响工作效率的，视轻重情况甲方有权对乙方进行相应的处罚；涉及高空作业的，必须经甲方同意且作业时现场不低于2人协作，相关人员具备高空作业证，并做好安全防护措施。

6、工作期间要求：乙方在甲方管理区域工作的开荒保洁员需统一着装，要佩戴工作牌，工衣、工鞋整洁、无异味；不得随意离岗，聊天、玩手机、无故休息等做与岗位工作无关的事。

7、乙方有义务及时处理服务区域内开荒保洁类的投诉，处理时限：1小时内完成，未及时处理而造成不良影响的，甲方将对乙方追究相应的违约责任。

8、人员要求：乙方选派的开荒保洁服务人员应严格遵守本合同条款并经过正规的培训；不得与甲方员工或业主发生争吵，斗殴，身体健康、姿态良好、容貌端正，无违法犯罪前科，不得偷窃甲方业主及员工财物及其他违规违法行为；乙方应向甲方提供选派人员的人事档案。

9、乙方有义务为完成合同约定的服务质量而提供相应的设施设备。

10、乙方承担所选派的人员在项目工作和生活中发生的一切风险责任（包括但不限于工伤和意外伤害或死亡），以及涉及的相关费用。如因乙方非法用工或因乙方工作中造成甲方或第三方人身或财产损害，而造成甲方所需承担的连带责任与涉及的相关费用由乙方承担。

11、乙方有义务为保障甲方环境管理及乙方员工职业健康安全管理采取相应措施。

## **第七条 服务质量考核评价**

1、甲方根据本合同约定，对乙方提供的开荒保洁服务质量进行监督、检查和考核，



如乙方存在违约，甲方根据本合同约定追究违约责任。

2、甲方相关责任人员采取定期与不定期方式，通过现场或平台对乙方现场服务质量、仪容仪表、行为规范、工作情况等进行检查，并针对所发现的不符合情况，限期整改。

### 3、考核规则：

(1) 甲方进行验收，未达标准，限期整改，直至达到标准，如因未达到服务标准，导致工程延期，一切损失由乙方负责。

(2) 因乙方未能按照本合同第二条服务期限约定完工并达标，延期一天，乙方向甲方支付本合同项下服务费总额的万分之五的违约金。

(3) 乙方未履行本合同第六条规定的义务，则视为违约。甲方有权单方解除合同，同时乙方应负责向甲方赔偿因违约而引起的一切经济损失（包括但不限于违约金、赔偿或补偿款、诉讼费、律师费、鉴定费、差旅费等）。

4、凡是因考核不达标或其他严重服务品质不达标而终止服务合同的供应商，将纳入甲方供应商黑名单库，同时终止其在甲方及甲方关联公司其他项目的服务合同。

5、因乙方违约而应向甲方支付的违约金或其他损失赔偿的款项（包括但不限于赔偿款、诉讼费、律师费、鉴定费、差旅费等），甲方有权从应付项目款项中直接扣除，不够抵扣的，乙方应及时向甲方偿付。

## 第八条 争议的解决方式

甲乙双方因合同履行发生其他争议时，双方应协商解决，若协商不成，向甲方所在地的人民法院起诉。

## 第九条 附则

1、在本合同期内，因服务范围变化而调整工作量，需增减人工及费用时，由双方协商签订补充协议。

2、在本合同有效期内，如有未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可变更或补充本合同内容，补充条款的内容与本合同具有同等效力。

3、若任何一方变更地址、联系方式等，应在变更前三日内通知另一方，在另一方依照本条的规定收到通信地址变更的有效通知之前，其原通信地址仍应被视为该方的有

效通信地址。按本合同列出的地址发送时，下列日期视为送达：专程送达的，为收件人签收之日；采用快递邮寄方式的，为寄件之日。

4、本合同一式肆份，双方各执贰份，经双方授权代表签字且盖章即生效，具有同等法律效力。

附件

附件一：《阳光合作协议》

附件二：报价清单

附件三：《开荒清洁标准》

（以下无正文，为签署页）

甲方：

乙方：

授权代表人：

授权代表人：

日期：

日期：

附件 1:

## 阳光合作协议

甲方: 东莞市城市工程建设集团有限公司

乙方: \_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签署了《\_\_\_\_\_合同》(以下简称原合同), 为加强双方阳光合作, 保证职员职业安全, 甲乙双方经协商签订本协议并作为双方共同遵守的阳光合作行为准则。

### 一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关采购管理通用原则和本协议的规定。
2. 甲方有责任对本单位相关人员进行阳光合作教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关阳光合作管理的规定, 不得接受乙方任何形式的回扣、实物、现金、有价证券、礼券等有价物品, 不得参加乙方提供的旅游或其他可能影响职务行为公正履行的活动。
4. 甲方人员如违反阳光合作管理制度及本协议规定, 甲方视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。
5. 对于乙方举报甲方人员违反阳光合作规定的情况, 甲方应及时进行调查, 根据调查情况进行处理, 并将调查结果向乙方反馈。
6. 接受举报的一方应为举报方保密, 不得对举报方进行报复, 对举报属实和严格遵守《阳光合作协议》的合作方, 在同等条件下给予后续合作的优先权。

### 二、乙方责任

1. 乙方应保证乙方人员了解甲方有关采购管理通用原则和及本协议的规定, 并遵照执行。
2. 乙方不得以任何形式给予甲方人员回扣、赠送实物、现金、有价证券、礼券等有价物品或提供旅游等其他可能影响职务行为公正履行的活动(以下统称“财物”)。
3. 乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间阳光合作管理执行情况的监督, 并对甲方相关调查工作主动配合。
4. 乙方有义务就甲方人员任何形式的索取或收受财物行为及时向甲方(直接联系人为东莞市城市工程建设集团有限公司综合部)举报。如乙方或其人员向甲方人员给予财物, 或甲方人员向乙方索取财物, 乙方满足其要求并且未向甲方举报的, 一经查实(包括但不限于被甲方核实属实, 或



者被司法机关或第三方核实属实的)，甲方将在内部通报；乙方除应向甲方赔偿由此给甲方造成的损失外，乙方还应向甲方支付相当于原合同总价的 10%的违约金，并对乙方知情不报人员进行相应处罚；连续出现 2 次及以上类似情况或者如因乙方在合作期间贿赂甲方人员，被司法机关立案查处核实属实的，甲方有权解除原合同，如甲方解除原合同的，则乙方应退还甲方所支付的所有款项并按原合同与本合同约定承担违约责任，且五年之内不得作为城工集团（东莞市城市工程建设集团有限公司及下属子公司）合格供应商。

5. 甲方接受乙方实名或匿名举报，保证为举报者的信息保密，常设举报部门及电话：

举报受理部门：东莞市城市工程建设集团有限公司综合部

城工集团举报邮箱：dg\_cgjt@126.com 城工集团举报电话：0769- 39009900 （周一至周五 9:00-12:00 和 14:00-18:00）

邮寄地址：东莞市南城街道城市风景街 8 栋，东莞市城市工程建设集团有限公司综合部收，邮编 523000。

### 三、其他

1. 本协议是原合同的补充协议，与原合同有同等法律效力。
2. 本协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议经双方签署后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人（授权代表）：

法定代表人（授权代表）：

签约日期： 年 月 日

签约日期： 年 月 日

附件二：报价清单

附件三：《开荒清洁标准》