

中山路历史文化街区改造项目 — 市政基础设施提升改造工程

施工总承包

综合劳务二采购需求书

一、工程概况

工程名称：中山路历史文化街区改造项目 — 市政基础设施提升改造工程施工总承包（综合劳务二）

工程地点：广东省东莞市石龙镇中山路

工期要求计划开工日期：2026 年 07 月 12 日，计划竣工日期：2026 年 10 月 20 日，
总日历天数：100 天

新增内容：

1. 临时停车场工程
2. H8 建筑拆除及加固工程
3. 新增槽钢支护
4. H8 通道施工

二、技术要求

（一）临时停车场

1. 执行标准

- （1）《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1
- （2）《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204
- （3）项目设计图纸、变更文件及相关技术规范

2. 技术要求

- （1）地基压实度符合设计及规范要求，路面平整、无积水
- （2）混凝土厚度、强度满足设计指标，伸缩缝设置合理
- （3）标线清晰、排水顺畅，配套安全设施齐全有效

3. 资料要求：提供原材料合格证、检测报告、隐蔽工程验收记录、强度试验报告

（二）H8 建筑拆除及加固

1. 执行标准

- （1）《建筑拆除工程安全技术规范》JGJ147
- （2）《混凝土结构加固设计规范》GB50367
- （3）《建筑结构加固工程施工质量验收规范》GB50550

2. 拆除要求

- （1）编制专项拆除方案并经审批后方可实施
- （2）机械拆除与人工配合，保护周边结构及管线
- （3）建筑垃圾及时清运，现场文明施工

3. 加固要求

- （1）加固材料（钢材）须符合国标及设计要求

(2) 加固后经检测验收合格方可进入下道工序

4. 资料要求：拆除方案、加固方案、材料合格证、检测报告、隐蔽验收记录、加固检测报告

(三) 木板支护变更为槽钢支护

1. 执行标准

- (1) 《建筑施工土石方工程安全技术规范》JGJ180
- (2) 《钢结构工程施工质量验收标准》GB50205
- (3) 设计变更及专项施工方案

2. 技术要求

- (1) 槽钢规格、间距、入土深度、围檩及支撑体系严格按变更图纸施工
- (2) 槽钢安装顺直、连接牢固，支护体系稳定可靠
- (3) 施工过程监测位移与沉降，确保边坡及周边安全

3. 资料要求：专项方案、槽钢材质证明、检测报告、隐蔽验收记录、沉降位移观测记录

(四) H8 通道变更

按设计变更及专项方案执行，满足结构安全、使用功能、防水及通行要求，提供完整施工及验收资料。

三、质量验收与责任

1. 验收依据 国家现行规范、设计图纸、设计变更、专项方案、本采购需求书及主合同相关条款
2. 现场验收 材料进场查验合格证、检测报告，外观、规格、型号符合要求；工序完成后联合监理、甲方验收，隐蔽工程必须验收合格方可覆盖

四、违约责任

1. 工期违约：未按通知时间完成，每延迟 1 天支付该分项合同额 0.3% 违约金
2. 质量违约：使用不合格材料、施工质量不达标，除返工 / 退货外，支付该分项总价 20% 违约金
3. 安全文明违约：造成安全事故、环保处罚、文明施工整改，承担全部责任与费用

五、施工界面划分

综合劳务二施工范围及权责

1. **槽钢物料相关工作：**负责所有施工所需槽钢的进场验收、场内转运、堆放、调直、安装、固定、拆除及退场全过程工作，包含槽钢施工所需配套配件的搬运、安装与回收，确保槽钢支护材料按需到位、规范施工、完工清场。
2. **施工机械及台班权责：**槽钢支护施工全过程所需的挖机、吊装设备、小型施工机具等所有机械台班，均由综合劳务二调配、负责及承担，包含设备进场、现场作业、进退场等全部费用及施工责任，保障槽钢支护开槽、安装、加固、拆除等工序顺利开展。
3. **支护施工质量与安全：**全权负责槽钢支护施工的工艺质量、施工安全、工序自检及整改工作，严格按照施工图纸及规范要求完成支护成型，承担槽钢支护施工期间的安全文明施工、现场防护、成品保护等全部责任。

综合劳务一施工范围及权责

1. **混凝土破除及废渣处置：**负责施工区域内、槽钢支护对应施工侧的所有混凝土路面、基层硬化结构破除作业，包含精准定位破除、分层破碎、局部修整等全部施工内容，严格配合支护及埋管施工进度，保障作业面通畅。
2. **破除废渣运输清运：**所有混凝土破除产生的建筑垃圾、废渣、废料的场内归集、装车、外运、场地清理等工作，均由综合劳务一全权负责，确保施工区域无堆积废料，满足文明施工及后续埋管施工条件。
3. **管线埋管施工：**全权承担 12 线电力管、DN400 管道的测量放线、沟槽修整、管道铺设、接口处理、管位校正、回填夯实等全套埋管施工工序，负责管线施工质量、安全管控、工序验收及后续整改工作，保障管线施工符合设计及规范要求。