

采购公告

至：投标人

东莞市城市工程建设集团有限公司就 中山路历史文化街区改造项目-街区建筑保护提升工程标段一施工总承包-建筑工程一切险及安全生产责任险 进行 公开采购 现将有关事项说明如下：

一、项目名称：中山路历史文化街区改造项目-街区建筑保护提升工程标段一施工总承包-建筑工程一切险及安全生产责任险

二、项目编号：ZBCG-2026-136

三、工程地点：东莞市石龙镇中山路

四、采购限价：本项目采购控制价为 ¥267,508.42 元（含税金 6%）（大写）贰拾陆万柒仟伍佰零捌元肆角贰分，拟以控制价作为采购限价，即采购限价为 ¥267,508.42 元（含税金 6%）（大写）贰拾陆万柒仟伍佰零捌元肆角贰分，其中不含税金额为 ¥252,366.43 元（大写）贰拾伍万贰仟叁佰陆拾陆元肆角叁分，增值税金额为 ¥15,141.99 元（大写）壹万伍仟壹佰肆拾壹元玖角玖分（拟投标人报价不得高于采购限价）。

五、工程概况：

1、本项目属改造工程，主要包括石龙镇中山路、巡查巷、太平路约 60 栋建筑活化改造及 86 栋建筑（含文物建筑、历史建筑和传统风貌建筑）立面修缮、沿街其他建筑立面清理，街区整体改造范围的公共空间提升、泛光照明工程、公区室内装饰工程、变配电房工程、消防水池及泵房改造工程、新建成品装置布置、室外工程等。

2、拟本工程主要内容及要求：购买安全生产责任险保险和建筑工程一切险&第三者责任保险。

六、工程范围：

购买安全生产责任险保险和建筑工程一切险&第三者责任保险，本项目施工合同价为 ¥73,742,097.07 元，工期 506 日历天，该项目投保金额 ¥73,742,097.07 元作为基数购买项目安全生产责任险和建筑工程一切险&第三者责任保险。

七、承包方式：

安全生产责任险和建筑工程一切险&第三者责任保险承保费用包干。

八、服务期：工期 511 个日历天，具体施工时间根据项目部施工进度安排。

九、投标文件的递交时间及开标地点：以密封形式于 2026 年 07 月 31 日 15 时 50 分前递交，截止时间为 2026 年 07 月 31 日 15 时 50 分，所有应答文件必须在规定的应答截止时间前按规定地址送达采购人，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街 8 栋 4 层城工集团开标室。

十、注意事项：

1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或视为废标。

2、中标人严禁有挂靠或者违法转包行为。

3、投标文件严禁出现不平衡报价。

4、质量要求：现行的施工规范要求。

十一、采购文件获取：城工集团公司官网（<http://www.dggcc.cn>）。

十二、其他及特别内容说明：

参考品牌（同等或优于）：____/____；进场需经采购人审核同意方可使用。

十三、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市城市工程建设集团有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街8栋7层城工集团。

联系人：姚工

邮政编码：523000

联系方式：18666881674

传真：0769-39009090

东莞市城市工程建设集团有限公司

2026年07月27日

