

东莞市海心沙资源循环利用基地飞灰资源化利用项
目-装修工程

采购控制价

招 标 人： 东莞市城市工程建设集团有限公司

编 制 人： 何法钦 编制时间： 年 月 日

审 核 人： 刘江华 审核时间： 年 月 日

编制说明

- 1、采购范围：东莞市海心沙资源循环利用基地飞灰资源化利用项目-装修工程施工所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的范围。
- 2、本项目为固定综合单价包干；按图纸范围内包工、包料、包辅材、包机械设备、包制安、包调试、包安全、包质量、包材料设备价格变化风险费、包施工用水电设备及相关费用、包与其他分包单位的配合等。分包单位按施工图纸、规范、标准合理地进行配料和施工，严禁偷工减料。以及包含对应项目所标明的设计说明及大样所述的所有内容。清单中所列项目为完成本工程所需的所有项目，完成此项工程所需的其它工序而未列项的项目，如成品保护、临时设施等，请投标单位在所列项目的综合单价综合考虑，不再单独计算。以上价格为开工程专用增值税发票适用。
- 3、本项目报价需根据采购文件及技术标准和工序要求等进行综合考虑，中标后不再调整。
- 4、本次采购范围以招标清单项目特征描述和建筑构造做法表和答疑确认部位为准，具体详采购清单。
- 5、报价人应巨细无疑考虑现场、图纸等实际情况(如:运输条件、施工场地等)；报价人也应深入理解技术要求和验收要求,所有在招标时提供的文件均认为已完整无误包含在单价之中。
- 6、对于其他变更增加或减少工程，相同或相近项目单价优先采用清单中单价结算，无法套用上述计价方式的，经双方协商后确定。
- 7、各投标单位结合现场实际情况及施工图纸，应详细充分、确保准确无疑地与项目部工程师及设计人员沟通，确保所供的构件数量、尺寸及型号与现场工程需要的尺寸及型号准确无误，对于因沟通不够引起的误工和返工，由投标方承担经济损失。
- 8、本次招标范围以招标清单项目特征描述、大样节点做法表和答疑确认部位为准，具体详招标清单。
- 9、本次招标投标报价需投标单位自行填报。

东莞市海心沙资源循环利用基地飞灰资源化利用项目-装修工程施工限价费用汇总表

序号	费用名称	采购控制价 (元)	采购限价 (元)	投标报价 (元)	备注
1	工程费用	1,196,922.07	1,017,383.76		
汇总报价		小写:			
		大写:			

东莞市海心沙资源循环利用基地飞灰资源化利用项目-装修工程

项目名称: 东莞市海心沙资源循环利用基地飞灰资源化利用项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		备注
						综合单价	合价	
		飞灰资源化车间-土建工程						
		楼地面装饰工程						
182	011102003001	块料楼地面【G-2】	1. 界面剂1道 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:40厚DSM15(1:3)干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格:800*800瓷质通体砖,环氧填缝剂填缝 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	997.29	72.64	72443.15	
183	011102003002	块料楼地面【G-2】	1. 部位:楼梯踏步及平台 2. 界面剂1道 3. 结合层厚度、材料种类及强度等级:40厚DSM15(1:3)干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 4. 面层材料品种、规格:800*800瓷质通体砖,环氧填缝剂填缝 5. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	84.17	183.13	15413.64	
188	011102003003	块料楼地面【G-2a-A】	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15(1:3)干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 2. 面层材料品种、规格:300×300防滑砖,专用填缝剂填缝 3. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	60.96	56.42	3439.36	
191	011102003004	块料楼地面	1. 部位:卫生间首层、楼板蹲位处 2. 面层材料品种、规格:防滑耐磨砖 3. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5厚聚合物水泥砂浆粘接层	m2	10.16	48.41	491.85	
192	011102003005	块料楼地面【G-5】	1. 基层处理 3. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5-7厚钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥 4. 面层材料品种、规格:300mmx300mmx65mm耐酸砖,用钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥铺砌,缝宽3-5 5. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	48.74	87.41	4260.36	
193	011105001001	水泥砂浆踢脚线【T-1】	1. 踢脚线高度:100mm 2. 喷湿墙面 3. 专用界面剂1道 4. 底层厚度、砂浆种类及强度等级:8厚M5专用抹灰砂浆打底并划出纹道 5. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:10厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹光	m	101.42	6.42	651.12	
194	011105003001	块料踢脚线【T-2】	1. 踢脚线高度:100mm 2. 喷湿墙面 3. 专用界面剂1道 4. 结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚M5专用抹灰砂浆打底扫毛,10厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹光 5. 面层材料品种、规格:瓷质抛光砖贴面,DTG砂浆勾缝 6. 符合设计图纸及施工规范要求	m	459.55	12.28	5641.44	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		备注
						综合单价	合价	
195	011105003002	块料踢脚线【T-2】	1. 部位:楼梯 2. 踢脚线高度:100mm 3. 喷湿墙面 4. 专用界面剂1道 5. 结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚M5专用抹灰砂浆打底扫毛,10厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹光 6. 面层材料品种、规格:瓷质抛光砖贴面,DTG砂浆勾缝 7. 符合设计图纸及施工规范要求	m	24.94	14.00	349.06	
196	011105003003	踢脚、墙裙【T-3】	1. 部位:围堰 2. 喷湿墙面 3. 专用界面剂1道 4. 10厚M15聚合物防水水泥砂浆 5. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5-7厚钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥 6. 面层材料品种、规格:30mm耐酸砖,用钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥铺砌,缝宽3-5 7. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	24.58	25.26	620.77	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
205	011203003001	块料墙、柱面【N-2】	1. 专用界面剂1道 2. 4厚粘结砂浆粘贴 3. 面层材料品种、规格:6厚面砖,DTG砂浆勾缝 4. 300×300面砖 5. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	719.75	68.87	49569.18	
206	011203003002	块料墙、柱面【N-2】	1. 部位:独立柱 2. 专用界面剂1道 3. 4厚粘结砂浆粘贴 4. 面层材料品种、规格:6厚面砖,DTG砂浆勾缝 5. 300×300面砖 6. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	228.60	79.64	18205.70	
		天棚工程						
210	011302001001	纸面石膏板吊顶【D-2-A】	1. 吊杆形式、吊杆规格、高度:吊杆上部与板底预留Φ8吊环(勾)或膨胀螺栓固定Φ6钢筋吊杆,钢筋吊杆双向中距<1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨标准骨架 3. 面板材料品种、规格:600x600x12纸面石膏板顶	m2	489.98	65.47	32078.99	
211	011302004001	铝合金吊顶【D-2-C】	1. 吊杆上部与板底预留Φ8吊环(勾)或膨胀螺栓固定Φ6钢筋吊杆,钢筋吊杆双向中距<1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨标准骨架 3. 面板材料品种、规格:300×300铝合金吊顶	m2	69.30	110.37	7648.64	
212	011302004002	天花钢架反支撑层	1. 吊顶反向支撑 2. 当吊杆长度大于1.5m时,应设置反支撑。反支撑间距不大于3.6m,距墙不大于1.8m。反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2.5m时,应设置钢结构转换层	m2	559.28	73.16	40916.92	
		其他装饰工程						
220	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:玻璃镜	m2	7.05	254.22	1792.25	
221	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:复合板隔断 2. 做法见16J914-1 3/XT8、XT9 3. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	50.22	291.86	14657.21	
222	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格:花岗石饰面洗手盆 2. 详图集16J914-1 XT11\XT12\XT9	m2	2.82	500.97	1412.74	

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		备注
						综合单价	合价	
223	011505002001	洗厕配件	1. 配件名称:卫生纸盒	个	8.00	55.13	441.04	
224	011505002002	洗厕配件	1. 配件名称:挂衣钩	个	16.00	12.53	200.48	
		丙类仓库-土建工程						
		楼地面装饰工程						
371	011102003006	块料楼地面【G-2A】	1. 界面剂1道 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:40厚DSM15(1:3)干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格:800*800瓷质通体砖,环氧填缝剂填缝 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	40.13	72.64	2915.04	
373	011102003007	块料楼地面【G-2a-A】	1. 界面剂1道 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30厚DSM15(1:3)干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3. 面层材料品种、规格:600*600瓷质通体砖,专用填缝剂填缝 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	10.29	65.52	674.20	
375	011403001007	抹灰面油漆【G-4】	1. 油漆品种、刷漆遍数:聚氨酯底涂1~2道,聚氨酯中涂1~2道,聚氨酯腻子超细找平层,8厚聚氨酯砂浆 2. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	127.42	46.39	5911.01	
376	011104003001	金属复合地板【G-5】	1. 面层材料品种、规格:300高架空防静电活动楼面(面层为金属、陶瓷或水泥) 2. 基层材料种类、规格:20厚DSM15砂浆(1:3水泥砂浆)找平层 3. 界面剂1道 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	18.81	329.68	6201.28	
377	011102003008	块料楼地面【G-7】	1. 基层处理 3. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5~7厚钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥 4. 面层材料品种、规格:300mmx300mmx65mm耐酸砖,用钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥铺砌,缝宽3~5 5. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	220.54	87.41	19277.40	
378	011105003004	块料踢脚线	1. 部位:硫酸罐间 2. 踢脚线高度:300mm 3. 结合层厚度、材料种类:5~7厚钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥 4. 面层材料品种、规格:300*300*65mm耐酸砖,用钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥铺砌,缝宽3~5	m	48.32	38.60	1864.96	
379	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1. 部位:1#药剂仓库、2#药剂仓库、桶装药剂仓库、走廊 2. 面层厚度:8厚聚氨酯砂浆,300mm高	m	102.80	19.25	1978.90	
380	011105003005	块料踢脚线【T-2】	1. 喷湿墙面 2. 专用界面剂1道 3. 结合层厚度、材料种类及强度等级:10厚M5专用抹灰砂浆打底扫毛,10厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)抹光 4. 面层材料品种、规格:瓷质抛光砖贴面,DTG砂浆勾缝 5. 踢脚线高度100mm 6. 符合设计图纸及施工规范要求	m	25.24	12.28	309.85	
381	011105006001	金属踢脚线	1. 部位:消防控制室 2. 踢脚线高度:100mm 3. 面层材料品种、规格:300高架空防静电活动楼面(面层为金属、陶瓷或水泥)	m	17.50	20.34	355.95	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		备注
						综合单价	合价	
389	011203003003	块料墙、柱面【N-2】	1. 4厚粘结砂浆粘贴 2. 面层材料品种、规格:6厚面砖,DTG砂浆勾缝 3. 300×300面砖 4. 建筑物超高增加人工、机械降效率:综合考虑	m ²	38.85	68.87	2675.60	
391	011105003006	踢脚、墙裙	1. 部位:硫酸罐间 2. 喷湿墙面 3. 专用界面剂1道 4. 10厚M15聚合物防水水泥砂浆 5. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5-7厚钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥 6. 面层材料品种、规格:30mm耐酸砖,用钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥铺砌,缝宽3-5 7. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	53.64	25.26	1354.68	
		天棚工程						
393	011302004003	铝合金吊顶【D-2-C】	1. 吊杆上部与板底预留Φ8吊环(勾)或膨胀螺栓固定Φ6钢筋吊杆,钢筋吊杆双向中距<1200 2. 龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨标准骨架 3. 面板材料品种、规格:300×300铝合金吊顶	m ²	9.75	110.37	1076.11	
394	011302004004	天花钢架反支撑层	1. 吊顶反向支撑 2. 当吊杆长度大于1.5m时,应设置反支撑。反支撑间距不大于3.6m,距墙不大于1.8m。反支撑应相邻对向设置。当吊杆长度大于2.5m时,应设置钢结构转换层	m ²	9.75	73.16	713.31	
		其他装饰工程						
398	011505003002	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:玻璃镜	m ²	1.20	254.22	305.06	
399	011207003002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:复合板隔断 2. 做法见16J914-1 3/XT8、XT9 3. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	4.00	291.86	1167.44	
400	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格:花岗石饰面洗手盆 2. 详图集16J914-1 XT11\XT12\XT25	m ²	0.46	500.97	230.45	
401	011505002003	洗厕配件	1. 配件名称:卫生纸盒	个	1.00	55.13	55.13	
402	011505002004	洗厕配件	1. 配件名称:挂衣钩	个	1.00	12.53	12.53	
		原辅料罐区-土建工程						
		楼地面装饰工程						
475	011102003009	块料楼地面【G-6】	1. 部位:2#罐区 2. 基层处理 4. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5厚环氧胶泥结合层 5. 面层材料品种、规格:300mm×300mm×30mm耐酸砖,环氧胶泥勾缝,缝宽2-3 6. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	496.79	331.65	164760.40	
476	011102003010	块料楼地面【G-8】	1. 部位:1#罐区 2. 基层处理 4. 结合层厚度、材料种类及强度等级:4-6厚呋喃胶泥结合层 5. 面层材料品种、规格:65mm石墨砖(耐氢氟酸型),缝宽6-5,深12-20 6. 符合设计图纸及施工规范要求	m ²	467.02	330.07	154149.29	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		备注
						综合单价	合价	
481	011105003007	踢脚、墙裙【T-3】	1. 部位:2#罐区 2. 喷湿墙面 3. 专用界面剂1道 4. 10厚M15聚合物防水水泥砂浆 5. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5-7厚钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥 6. 面层材料品种、规格:30mm耐酸砖,用钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥铺砌,缝宽3-5 7. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	80.99	25.26	2045.40	
		埋地事故池及初雨池-土建工程						
		楼地面装饰工程						
539	011102003011	块料楼地面	1. 部位:池内地面 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:4-6厚呋喃胶泥结合层 3. 面层材料品种、规格:30mm石墨砖(耐氢氟酸型),缝宽6-5,深12-20 4. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	266.14	331.65	88265.33	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
542	011203003004	块料墙、柱面	1. 部位:池内墙面、顶面、独立柱 2. 4-6厚呋喃胶泥结合层 3. 面层材料品种、规格:15mm石墨砖(耐氢氟酸型),缝宽6-5,深12-20	m2	870.52	360.54	313857.28	
		乙类储罐-土建工程						
		楼地面装饰工程						
578	011102003012	块料楼地面	1. 基层处理 3. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5厚环氧胶泥结合层 4. 面层材料品种、规格:300mmx300mmx30mm耐酸砖,环氧胶泥勾缝,缝宽2-3 5. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	137.34	331.65	45548.81	
579	011102003013	块料楼地面-台阶面	1. 基层处理 3. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5厚环氧胶泥结合层 4. 面层材料品种、规格:300mmx300mmx30mm耐酸砖,环氧胶泥勾缝,缝宽2-3 5. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	25.45	331.65	8440.49	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
582	011105003009	墙裙	1. 喷湿墙面 2. 专用界面剂1道 3. 10厚M15聚合物防水水泥砂浆 4. 结合层厚度、材料种类及强度等级:5-7厚钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥 5. 面层材料品种、规格:15mm耐酸砖,用钾水玻璃胶泥或密实钠水玻璃胶泥铺砌,缝宽3-5 6. 符合设计图纸及施工规范要求	m2	68.05	54.58	3713.83	
小计(不含税)							1098093.64	
税金(9%)							98828.43	
合计(含税)							1196922.07	

本项目执行《建设工程工程量清单计价标准》(GB_T 50500-2024)有关计价规定进行工程计量;其中面砖为甲供材。