

第一部分 采购公告

至：投标人

东莞市城市工程建设集团有限公司就 万亚科技产业园项目-吊装设备、挖机、泥土车租赁服务 进行公开采购 现将有关事项说明如下：

一、项目名称：万亚科技产业园项目-吊装设备、挖机、泥土车租赁服务

二、项目编号：ZBCG-2026-210

三、工程地点：东莞市万江街道

四、采购限价

本项目采购限价为¥590,354.90元（含税9%），（大写）人民币伍拾玖万零叁佰伍拾肆元玖角整；其中不含税价款为：（小写）¥541,610.00元，（大写）人民币伍拾肆万壹仟陆佰壹拾元整；税金：（小写）¥48,744.9元，（大写）人民币肆万捌仟柒佰肆拾肆元玖角。（投标人报价不得高于采购限价）

五、工程概况：新建一栋办公、研发及生产大楼，占地面积约14670平方米，总建筑面积为52438.76平方米（地上为51799.24平方米，地下为639.52平方米），地上7层，地下1层，最大单体建筑面积约为52438.76平方米，建筑最大高度45.54米，框架结构，结构最大跨度约11米。

六、采购范围：万亚科技产业园项目项目工程施工承包范围内涉及的各种需要使用到的叉车、随车吊、汽车吊、平板车、挖机、炮机、压路机、泥头车、工程转土车、洒水车、吊装设备进行租赁，包括租赁设备操作的司机、租赁设备的进出场。

七、承包方式：本合同为固定单价合同，报价包含司机费用、燃料费用、机械租赁费、机械维修和损耗、进退场费及人员食宿，实际工程量按双方现场签认工作时间计算费用。

八、服务期及数量

租赁服务工期暂定为210个日历天；具体时间以项目部正式通知为准，乙方承诺无条件配合甲方项目部根据施工进度安排对租赁时长的调整。

九、投标文件的递交时间及开标地点：以密封形式于2026年10月13日16时00分前递交，截止时间为2026年10月13日16时00分，所有报价文件必须在规定的递交截止时间前按规定送达采购方，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街8栋4层城工集团开标室。

十、注意事项：

- 1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或视为废标。
- 2、中标人严禁有挂靠或者违法转包行为。
- 3、投标文件严禁出现不平衡报价。
- 4、质量要求：现行的施工规范要求及用户需求书列明的质量管控要求。

十一、采购文件获取

城工集团官网（<http://www.dggcc.cn>）、东实集团官网（<http://www.dgsy.com.cn>）。

十二、其他及特别内容说明

参考品牌：/；进场需经采购人审核同意方可使用。

十三、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市城市工程建设集团有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街8栋城工集团7层。

联系人：张工

邮政编码：523000

联系方式：15017055311

传真：0769-39009090

东莞市城市工程建设集团有限公司

2026年10月9日

