

第一部分 采购公告

至：投标人

东莞市城市工程建设集团有限公司就 万亚科技产业园项目-零星用工 进行 公开采购 现将有关事项说明如下：

一、项目名称：万亚科技产业园项目-零星用工

二、项目编号：ZBCG-2026-214

三、工程地点：东莞市万江街道

四、采购限价：

本项目采购控制价为¥573,195.00元(含税3%)，以此作为采购限价，即采购限价为¥573,195.00元(含税3%)，其中不含税价款为：(小写)¥556,500.00元，(大写)伍拾伍万陆仟伍佰元整；税金：(小写)¥16,695.00元，(大写)壹万陆仟陆佰玖拾伍元整。（投标人报价不得高于采购限价）

五、工程概况：新建一栋办公、研发及生产大楼，占地面积约14670平方米，总建筑面积为52438.76平方米（地上为51799.24平方米，地下为639.52平方米），地上7层，地下1层。

六、工程范围：采购工种名称：临时大工/技工、临时小工/普工、杂工、持证焊工、持证电工、水电造价员、水电施工员

七、承包方式：固定单价包含税金、管理费、保险费，食宿自理。结算量以实际用工数量计算，结算时不应人员数量变动调整单价。

八、计划工期：暂定2026年10月12日至2027年8月18日。

九、投标文件的递交时间及开标地点：以密封形式于2026年10月19日16时20分前递交，截止时间为2026年10月19日16时20分，所有应答文件必须在规定的应答截止时间前按规定地址送达采购人，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街8栋4楼城工集团开标室。

十、注意事项：

- 1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或视为废标。
- 2、中标人严禁有挂靠或者违法转包行为。
- 3、投标文件严禁出现不平衡报价。
- 4、质量要求：现行的施工规范要求及用户需求书列明的质量管控要求。
- 5、本工程工人工资支付保函：提供合同总额10%的工人工资支付保函。
- 6、本项目履约保证金：不设立（详见合同条款约定第十一条）

十一、采购文件获取：城工集团公司官网（<http://www.dggcc.cn>）。东实集团官网（<http://www.dgsy.com.cn>）。

十二、其他及特别内容说明：无。

十三、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市城市工程建设集团有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街8栋城工集团7层。

联系人：张工

邮政编码：523000

联系方式：15017055311

传真：0769-39009090

东莞市城市工程建设集团有限公司

