第一部分 采购公告

至：投标人

东莞市城市工程建设集团有限公司就 东莞市茶山高级中学项目(暂定名)-零星用工 进行 公开采购 现将有关事项说明如下：

一、项目名称： 东莞市茶山高级中学项目(暂定名)-零星用工

二、项目编号： ZBCG-2026-275

三、工程地点： 东莞市茶山镇铁路沿线（二区）

四、采购限价：

本项目采购控制价为¥1,957,772.50元（含税 3 %），以此作为采购限价，即采购限价为¥1,957,772.50元（含税 3 %），其中不含税价款为：(小写)¥ 1,900,750.00 元，(大写)壹佰玖拾万零柒佰伍拾元整；税金：(小写)¥ 57,022.50元，(大写)伍万柒仟零贰拾贰元伍角整。（投标人报价不得高于采购限价）

五、工程概况： 东莞市茶山高级中学项目（暂定名）施工位于东莞市茶山镇铁路沿线（二区），A 线道路及 B 线道路交汇处，用地面积 66689.41 平方米，建筑面积 100098.51 平方米，建设内容主要包括教学楼、综合楼、功能楼、图书馆、食堂体育楼、宿舍楼、地下停车场以及连廊和室外配套工程。

六、工种需求：技术负责人、施工员、安全员、电工（持电工证）、焊工（持特种作业操作证）、技工（泥水等）、杂工等，具体用工数量和时间以项目实际需求为准。

各人员进场前需通过甲方项目管理人员面试。

七、承包方式：固定单价包含税金、管理费、交通费，吃住自行解决。结算量以实际用工数量计算，结算时不应人员数量变动调整单价。

八、计划工期：2026 年 12 月 10 日至 2027 年 7 月 30 日。暂定 232 天。

九、投标文件的递交时间及开标地点：以密封形式于 2026 年 12 月 2 日 10 时 00 分前递交，截止时间为 2026 年 12 月 2 日 10 时 00 分，所有应答文件必须在规定的应答截止时间前按规定地址送达采购人，逾期恕不接受。

开标地址：东莞市南城街道城市风景街 8 栋 4 楼城工集团开标室。

十、注意事项：

1、投标人必须全面响应采购文件要求，投标人任何附加条件采购人一律不接受或视为废标。

2、中标人严禁有挂靠或者违法转包行为。

3、投标文件严禁出现不平衡报价。

4、质量要求：现行的施工规范要求及用户需求书列明的质量管控要求。

5、本工程工人工资支付保函：提供合同总额 10%的工人工资支付保函。

6、本项目履约保证金：不设立。

十一、采购文件获取：城工集团公司官网（http://www.dggcc.cn）。东实集团官网（http://www.dgsy.com.cn）。

十二、其他及特别内容说明：无。

十三、有关此次采购答疑事宜，按下列地址以书面或电话形式向采购人查询：

采购人：东莞市城市工程建设集团有限公司

地址：东莞市南城区城市风景街8栋城工集团7层。

联系人：张工　　邮政编码：523000

联系方式：15017055311　　传真：0769-39009090

东莞市城市工程建设集团有限公司

2026年11月27日